



## **RAHMENVEREINBARUNG**

**zur Aufnahme in das Kompetenznetzwerk localexpert24,  
dem Fachportal zur Sicherung und Weitergabe von fachspezifischem  
Infrastrukturwissen.**

zwischen

dem Gemeinde- und Städtebund Rheinland-Pfalz,

- im nachfolgenden GStB genannt -

und

der Berthold Becker Büro für Ingenieur- und Tiefbau GmbH, Bad Neuenahr-Ahrweiler

- im nachfolgenden IBB genannt -





Zukunftsfähige Infrastruktur ist keine Selbstverständlichkeit. Es bedarf sehr viel örtlichen Wissens, um die unterirdischen Leitungen zu bauen, zu unterhalten und zu reparieren. Jedoch besteht oftmals Unwissen über technische Sachverhalte, und die Wahrheit liegt nicht selten nur direkt vor der Baggerschaufel.

Nach der Freischachtung liegen alle Informationen vor, werden aber häufig leichtfertig wieder verfüllt. Fotografien von Baustellen haben sich als enorm wertvoll für Kunden, Baufirmen, beteiligte Dritte und Ingenieurbüros herausgestellt.

Das neue Fachportal localexpert24 bietet eine Lösung, diese Fotografien langfristig zu sichern und verfügbar zu machen – so wird fachspezifisches Infrastruktur-Wissen über Jahre hinweg zu einem echten Datenschatz.

In diesem Kontext bietet IBB mit dem Fachportal localexpert24 umfangreiche Vorteile, so dass der GStB einen entsprechenden Rahmenvertrag mit rabattierten Konditionen für seine Mitglieder verhandelt hat:

1. Der GStB und IBB haben gemeinsam den in Anlage 1 dargestellten Rahmenvertrag für den Mitgliedsbereich des GStB vereinbart.
2. IBB gewährt den Mitgliedern des GStB wesentliche Rabatte, die in Anlage 2 zusammengefasst sind.
3. Die Rahmenvereinbarung gilt vorerst für einen Zeitraum von einem Jahr. Nach Ablauf der Laufzeit kann diese im beiderseitigen Einverständnis verlängert, angepasst oder beendet werden. Für Mitgliedschaften, die in diesem Zeitraum geschlossen werden, gelten die Vereinbarungen weiterhin im Rahmen ihrer Vertragslaufzeit.
4. Änderungen und Ergänzungen dieser Vereinbarung bedürfen der Schriftform.
5. Diese Vereinbarung unterliegt dem deutschen Recht. Gerichtsstand ist Mainz.

Mainz, den 30.10.2017

Gemeinde- und Städtebund  
Rheinland-Pfalz  
55116 MAINZ, Deutschhausplatz

Gemeinde- und Städtebund RLP



Berthold Becker Büro für Ingenieur-  
und Tiefbau GmbH

## Anlage 1



### Rahmenvertrag

Der Gemeinde- und Städtebund Rheinland-Pfalz (GStB),  
Deutschhausplatz 1, 55116 Mainz,  
vertreten durch die Geschäftsführung

.....

und

die Berthold Becker Büro für Ingenieur- und Tiefbau GmbH (IBB),  
Ehlinger Straße 14, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler,  
vertreten durch die Geschäftsführung  
Herrn Dipl.-Ing. (TH) Markus Becker,

verständigen sich auf folgenden Rahmenvertrag für die vertragliche Zusammenarbeit von  
IBB als Auftragnehmer (AN)  
und den Mitgliedern des Gemeinde- und Städtebundes RP  
als jeweiligen Auftraggeber (AG):



## § 1

### **Gegenstand des Vertrages und Auftragsinhalte**

- (1) Der Auftragnehmer (AN) ermöglicht dem Auftraggeber (AG) die vollständige Nutzung des Fachportals localexpert24.  
Die Vereinbarung beschränkt sich auf einen Zeitraum von zunächst einem Jahr.

## § 2

### **Leistungen des Auftragnehmers**

- Der AN gewährt dem AG vollständige Zugangsrechte zum Netzwerk localexpert24.
- Der AN schult die vom AG ernannten lokalen Experten im Umgang mit dem Netzwerk und in der Erstellung von Baupunkten.
- Der AN gewährleistet eine fortlaufende Qualitätskontrolle der erstellten Baupunkte durch geschultes Personal.
- Der AN informiert über fehlerhafte Baupunkte und gibt Hilfestellung für eine Verbesserung.
- Der AN stellt dem AG Anliegerschreiben zur Verfügung.
- Der AN gewährt eine telefonische Unterstützung werktags von Montag bis Donnerstag von 8.00 – 16.00 Uhr und Freitag von 8.00 – 14.00 Uhr. Diese umfasst allgemeine Hilfestellung bei der Bedienung der App, der Erstellung von Baupunkten und dem Umgang mit Anliegern.

## § 3

### **Mitwirkungspflichten des Auftraggebers**

- (1) Der AG verpflichtet sich die in Zusammenarbeit mit der Kommunalberatung Rheinland-Pfalz entwickelte „Vereinbarung über die Mitgliedschaft im Fachportal localexpert24.de“ sowie die „Richtlinien für einen sachlichen und gepflegten Austausch auf localexpert24.de“ zu würdigen und zu befolgen.  
Diese erläutern zum einen die rechtlichen Aspekte der Mitgliedschaft im Fachportal localexpert24 und regeln zum anderen den wertschätzenden und werthaltigen Austausch der lokalen Experten untereinander, weiterhin sind wichtige Regelungen zur Einhaltung der Datenschutzbestimmungen enthalten.



**§ 4**  
**Nutzungsrechte**

- (1) Der AN überträgt dem AG für die Zeit des Vertragsverhältnisses ein unbeschränktes Nutzungsrecht zum Fachportal localexpert24. Dieses Nutzungsrecht umfasst das Recht Baupunkte zu erstellen und einzusehen. Das Nutzungsrecht endet mit der Beendigung des Vertrages.

**§ 5**  
**Nutzungsentgelt, Einrichtungspauschale**

- (1) Der AN erhält ein jährliches Nutzungsentgelt.  
Nach Abschluss des Rahmenvertrages gelten die in der Anlage 2 aufgeführten Gebühren.
- (2) Das Nutzungsentgelt sowie die einmalige Aufnahmegebühr werden zu Vertragsbeginn fällig. Die Kosten für die Teilnahme am Starterkurs und die darin inkludierte dreimonatige Probemitgliedschaft werden nach Abschluss des Starterkurses dem jeweiligen AG in Rechnung gestellt.

**§ 6**  
**Vertragszeitraum, Kündigung**

- (1) Die Laufzeit des Vertrages über die Mitgliedschaft im Fachportal localexpert24 beträgt ein Jahr. Die Kündigung der Mitgliedschaft durch das Mitglied ist unter Beachtung einer dreimonatigen Kündigungsfrist jeweils zum Jahresende möglich; das Recht zur außerordentlichen Kündigung bleibt unberührt.
- (2) Die Kündigung bedarf der Schriftform.



§ 7

**Erfüllungsort, Gerichtsstand**

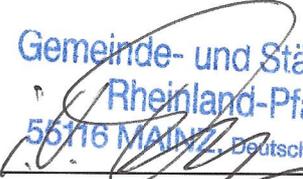
- (1) Erfüllungsort für die Leistungen der AN und Gerichtsstand für beide Parteien ist Mainz.

§ 8

**Salvatorische Klausel**

- (1) Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein, so berührt dies die Wirksamkeit des Vertrages im Übrigen nicht. Die Parteien verpflichten sich, in einem derartigen Fall die wirksame durchführbare Bestimmung an die Stelle der unwirksamen oder undurchführbaren zu setzen, die dem Geist und dem Zweck der zu ersetzenden Bestimmung des Vertrages soweit wie möglich entspricht. Für ggf. bestehende Lücken im Vertrag gilt diese Regelung entsprechend.

Mainz, 30.10.2017

  
Gemeinde- und Städtebund  
Rheinland-Pfalz  
56716 MAINZ, Deutschhausplatz

Gemeinde- und Städtebund RLP



  
Berthold Becker Büro für Ingenieur-  
und Tiefbau GmbH



## Anlage 2

### zum Rahmenvertrag zwischen

dem Gemeinde- und Städtebund Rheinland-Pfalz (GStB),  
Deutschhausplatz 1, 55116 Mainz,  
vertreten durch die Geschäftsführung

.....

und

der Berthold Becker Büro für Ingenieur- und Tiefbau GmbH (IBB),  
Ehlinger Straße 14, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler,  
vertreten durch die Geschäftsführung  
Herrn Dipl.-Ing. (TH) Markus Becker





## 1 Ausgangssituation und Zielsetzung

localexpert24 ist ein Fachportal für kommunale Tiefbauexperten mit dem eine Lösung geboten wird, Informationen über die unterirdische Infrastruktur einschließlich aller Randbedingungen langfristig zu sichern und verfügbar zu machen.

localexpert24 ist eine Leistung der Berthold Becker Büro für Ingenieur- und Tiefbau GmbH (IBB), welche ein Mitglied im Gemeinde- und Städtebund RP (GStB) ist. Die Berthold Becker GmbH wurde bereits im Jahr 1968 gegründet. Das nachhaltig wachsende Familienunternehmen wird in zweiter Generation von Dipl.-Ing. (TH) Markus Becker geführt, der die aktuellen Herausforderungen und entscheidenden Erfolgsfaktoren im kommunalen Tiefbau wie kaum ein anderer kennt.

In über 1.800 kommunalen und industriellen Infrastrukturprojekten sind Markus Becker und seine Infrastrukturmansschaft direkt im täglichen Planen und Bauen verwurzelt.

Neben den Kernkompetenzen im kommunalen und innerstädtischen Straßenbau sorgt die Ingenieurgesellschaft ebenso für eine zukunftsfähige, kommunale Trinkwasserversorgung und Abwasserentsorgung – immer mit Blick auf Funktion, Nachhaltigkeit und Umweltschutz – stets die zentrale Wertaussage im Fokus:

**WIR SORGEN FÜR ZUKUNFTSFÄHIGE INFRASTRUKTUR!**

Ziel des Rahmenvertrags zwischen IBB und GStB RP ist es, den Mitgliedern des GStB RP eine kostenreduzierte Mitgliedschaft im Fachportal localexpert24 zur Verfügung zu stellen ohne Einschränkungen der Zugriffsrechte.

localexpert24 bietet umfangreiche Vorteile für die Infrastrukturexperten aus den unterschiedlichsten Bereichen.

### **Vorteile für alle Mitglieder des Fachportals**

- Schnelle, einfache und sichere Dokumentation vor Ort ohne Dokumentationslücken
- Zugriff auf Baugrubenbilder und -videos von anderen Versorgungsträgern, Ingenieurbüros, Gutachtern oder Baufirmen über das Fachportal
- Nachhaltiger Zugriff auf Expertenwissen: Das Wissen im Fachportal bleibt unabhängig davon erhalten, ob ein lokaler Experte sich beruflich verändert oder seine Laufbahn beendet.
- Echte Baukostensparnis und Qualitätssicherung durch wesentlich bessere Kenntnis vom Untergrund.



### **Vorteile für kommunale Betriebe**

- Reduzierte Kosten und Eingriffszeiten pro Baumaßnahme: aufwendige Suchgräben oder Baugrundgutachten können vermieden oder reduziert werden
- Sicherung von „Meisterwissen!“ über Generationen
- Schnelle Wissensvermittlung unter sich vertretenden Akteuren und Bereitschaftsdiensten

### **Vorteile für Versorgungsträger**

- Sofortige Klarheit über technische Sachverhalte durch einen besseren Gesamtüberblick der Hindernisse im Untergrund und der vorhandenen Leitungslagen verschiedener Versorgungsträger
- Wirtschaftlicherer Umgang mit Anlagevermögen
- Nachhaltiger Wissensaufbau über den baulichen Zustand des Infrastrukturvermögens

### **Vorteile für Baufirmen**

- Kalkulationssicherheit für zukünftige Maßnahmen, unter Umständen Sicherung von Kalkulationsvorteilen für Folgemaßnahmen.
- Bessere Leitungssicherung, Informationen für Verbau oder unterirdische Schachtbauwerke im Altbestand: Durch detaillierte Informationen erfolgt eine einfachere und sichere Durchführung der Erdarbeiten.
- Fundierte Abwehr von Gewährleistungsansprüchen: Die aussagekräftige Dokumentation mit localexpert24 hilft dabei, die Verschuldensvermutung zu entkräften.

### **Vorteile für Ingenieurbüros**

- Höhere Planungssicherheit durch hochwertige Planungsgrundlagen und dadurch auch höhere Kostensicherheit
- Reduzierung der Baugrundrisiken
- Möglichkeit, verdichtetes und vertieftes Ingenieurwissen verschiedener Versorgungsträger abzubilden und mit dem Netzwerk als Grundlage für weitere Überlegungen vor Ort zu teilen.



## 2 Vertragsbedingungen

In Anlage 1 sind die Regelungen des Rahmenvertrages zwischen dem Gemeinde- und Städtebund RLP (GStB) und der Berthold Becker Büro für Ingenieur- und Tiefbau GmbH (IBB) aufgezeigt.

Für den Abschluss einer Mitgliedschaft ist IBB bereit im Rahmen der Nutzung von localexpert24 den Mitgliedern des GStB wesentliche Rabatte zu gewähren.

Die Kosten für die Nutzung von localexpert24 unterscheiden sich in jährlich anfallende Kosten (Jahresbeitrag) und in einmalige Kosten bestehend aus einer Aufnahmegebühr und den Kosten für eine Teilnahme an einem halbtägigen Starterkurs inkl. dreimonatiger Probemitgliedschaft.

Der Auftraggeber (das potentielle Mitglied) benennt den lokalen Experten, welcher zu einem Starterkurs eingeladen wird. Hier wird dem lokalen Experten die Handhabung des Fachportals erläutert und er erlernt, selbständig Baupunkte zu erstellen. Anschließend erfolgt eine dreimonatige kostenlose Probemitgliedschaft. Nach Ablauf der Probemitgliedschaft entscheidet das Mitglied über eine Vollmitgliedschaft.

Die folgende Tabelle zeigt die regulären Gebühren und Gebühren nach Rabattierung für die Mitglieder des GStB. Alle angebenen Gebühren verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

	Reguläre Gebühren	Rabatte für Mitglieder des GStB	Reduzierung	Ersparnis
<b>Einmalige Kosten</b>				
<i>Starterkurs</i>	250,00 € (netto) pro lokalen Experten	250,00 € (netto) pro lokalen Experten		
<i>Aufnahmegebühr</i>	1.200,00 € (netto) pro Mitgliedschaft	1.200,00 € (netto) pro Mitgliedschaft		
<b>Jahresbeitrag</b>				
<i>Für einen lokalen Experten</i>	1.200,00 € (netto)	960,00 € (netto)	20,00%	240,00 €
<i>Für drei lokale Experten</i>	3.000,00 € (netto)	2.400,00 € (netto)	20,00%	600,00 €
<i>Für fünf lokale Experten</i>	4.500,00 € (netto)	3.600,00 € (netto)	20,00%	900,00 €